

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do sprzedaży

I. Oznaczenie i opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie i sposób zagospodarowania, księga wieczysta.

1. Działka gruntu niezabudowana oznaczona ewidencyjnie Nr 155/85, o powierzchni 76 m², przeznaczona do zbycia na własność, w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Warmińskiej 18, obręb geodezyjny 4 miasta Bartoszyce, oznaczonej jako działka Nr 155/64 o powierzchni 314 m²;
2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Bartoszycach prowadzi księgę wieczystą Nr OL1Y/000...;
3. W dziale III księgi wieczystej Nr OL1Y/000... wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - służebności przesylu na rzecz Energa - Operator Gdańsk.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Bartoszyce nr IX/59/2007 z dnia 29 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz z 20.07.2007 r. Nr 106 poz. 1515), działka Nr 155/85 oznaczona jest symbolem 33MN z zapisem realizacyjnym: teren istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej - szeregowej, adaptowany.
5. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do gminnej drogi publicznej Nr 201038 N- ulicy Warmińskiej w Bartoszycach.

II. Forma zbycia, cena nieruchomości, termin wnoszenia opłat.

1. Sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej;
2. **Cena działki: 8.150,00 zł.** Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, zgodnie obowiązującymi przepisami;
3. Cena nabycia płatna będzie przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność, zgodnie z protokołem z rokowań spisany pomiędzy stronami. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

III. Informacje dodatkowe.

1. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2026.399) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu;
2. Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń a także na stronach internetowych Urzędu Miasta na okres 21 dni, w dniach od 09.06.2026 r. do 30.06.2026 r.

BURMISTRZ
(-) Wiesław Kurach

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr 101/2026 z dnia 09.06.2026 r.